



都江堰市城乡建设集团有限公司

发行前认证 | 绿色债券

框架类型

绿色债券发行前评估认证

评估认证标准

- » 《绿色债券原则》
(Green Bond Principles, GBP)
(2021年6月版)
- » 《绿色债券支持项目目录 (2021年版)》
- » 《联合国可持续发展目标》 (Sustainable Development Goals, SDGs)

行业

地方投资发展公司

国家/地区

中国

报告日期

2023年12月6日

联系人

池欣庭, CESGA®
代理首席执行官
+852 3462 9569
joyce.chi@lianhegreen.com

张熙诚, CESGA®
经理

+852 3462 9581
shingas.cheung@lianhegreen.com

结论

联合绿色审阅了本期绿色债券相关披露文件、城乡建设集团《绿色融资框架》、第三方意见等系列文件，结合尽职调查，评估了城乡建设集团在项目评估与筛选、募集资金使用与管理、信息披露与报告方面的相关工作，认定本期绿色债券募集资金全部用于绿色产业项目，符合《绿色债券支持项目目录 (2021年版)》、《绿色债券原则》 (Green Bond Principles, GBP) (2021年6月版)、《联合国可持续发展目标》 (Sustainable Development Goals, SDGs) 的相关要求。

公司介绍

都江堰市城乡建设集团有限公司 (以下简称“城乡建设集团”或“公司”或“发行人”) 成立于 2010 年 9 月 9 日，是都江堰市财政国资局控股的国有成都都江堰投资开发集团有限公司的子公司。公司作为都江堰市重要的基础设施建设主体之一，业务涉及都江堰市基础设施代建、土地整理、砂石开采销售、市政管理服务、物业租售及粮油肉蛋销售等。目前公司待结算项目较多，业务持续性较好，未来将进一步提高管理水平，充分发挥自身优势，为都江堰市的经济与社会的可持续发展贡献力量。公司坚持高环保标准，以环境保护为核心价值观。公司董事会负责领导和指导公司的环境政策，并与集团管理层一起持续识别、评估和解决环境问题。

城乡建设集团绿色融资框架介绍

城乡建设集团编制了《都江堰市城乡建设集团有限公司绿色融资框架》 (以下简称“本框架”或“绿色融资框架”)，旨在为城乡建设集团所有绿色发展融资机会提供总体原则、指导方针和行动指南。

本框架下推出的绿色债券或贷款将符合国际资本市场协会 (ICMA) 《绿色债券原则》 (Green Bond Principles, GBP) (2021年6月版)；贷款市场协会 (LMA)、贷款银团与交易协会 (LSTA) 和亚太贷款市场公会 (APLMA) 发布的《绿色贷款原则》 (Green Loan Principles, GLP) (2023年2月版)。

本框架分别从募集资金用途、项目评估和筛选流程、募集资金管理、信息披露与报告、外部评审五个方面进行了阐述。

债券基本信息介绍



城乡建设集团本期拟发行规模不超过 4.7 亿元的“都江堰市城乡建设集团有限公司高级无抵押信用增强绿色离岸人民币债券”（以下简称“本期绿色债券”），发行期限为 3 年。本期绿色债券募集资金拟全部投向绿色项目。

认证发现

A. 募集资金用途

本期绿色债券募集资金拟用于发行人旗下的绿色项目，具体如下：

募投项目名称	募集资金用途
绿色产业标准化厂房及新型建材研发中心项目	项目建设及配套运营
都江堰市白沙河、龙溪河、八一沟河道疏浚工程	
都江堰市特色复合农业产业基地建设项目	

表 1：本期绿色债券募集资金使用计划

B. 项目评估与筛选流程

联合绿色依照认证标准对项目评估与筛选的相关要求，审阅了《绿色融资框架》等系列文件，结合尽职调查，全面审查了城乡建设集团项目评估与筛选流程方面的政策，审查了募投项目的合规性文件。

城乡建设集团设立了环境工作组专门负责确保本期绿色债券的募集资金将被直接分配于合格的绿色项目。该工作组由多个部门的人员组成，包括：综合管理部、工程部、财务管理部、项目管理部、投资与发展部。环境工作组根据境内外绿色债券标准等等可持续发展相关政策，结合公司发展战略及相关工作计划讨论和选择本期绿色债券募投项目。

城乡建设集团建立了完善的绿色项目遴选、识别的评估流程，同时，建立了完善的项目评估与筛选沟通机制，各参与部门提交潜在项目清单并对募投项目是否符合标准类别进行阐述。

募投项目基本情况

本期绿色债券共涉及三个募投项目，项目基本情况介绍如下：

1) 绿色产业标准化厂房及新型建材研发中心项目

本项目通过对建筑垃圾和河道淤积物分类分级破碎、筛分，生产出可取代天然砂石的骨料。其中部分骨料作为未来企业绿色建材深加工原材料，用以生产新型建材；部分作为商品骨料销往混凝土搅拌站、预拌砂浆站、公路地基回填等。风选出的粉料和泥土供给建材



厂家生产砌块和园林部门作为绿化用途。项目主要生产设施包括：破碎系统、筛分系统、输送系统、道路材料制备系统、绿色建材生产系统等。

本项目生产线一期总用地面积约 133 亩，另租用临时消纳堆场约 120 亩。本次建设项目主要建设内容有生产和业务用房建设 15800 平方米，新建两条建筑垃圾处理生产线，设计最高处理能力约 500 万平方米/年；建设 120 亩临时消纳堆场。本项目总投资为 23247.3 万元，建设期为 12 个月，预计 2023 年 12 月投产。

2) 都江堰市白沙河、龙溪河、八一沟河道疏浚工程

本项目位于都江堰市龙池镇，项目建设内容包括河道疏浚工程涉及清淤河道总长为 20.7 千米，开挖砂卵石约 1000 万立方米，本项目静态总投资为 71640.0 万元。其中：深溪沟清淤工程 2.1 千米，砂卵石开挖工程 89.5 万立方米；白沙河清淤工程 12.5 千米，白沙河砂卵石开挖工程 532.5 万立方米；龙溪沟河道清淤工程 6.1 千米，砂卵石开挖工程 378 万立方米。

3) 都江堰市特色复合农业产业基地建设项目

本项目整理补充耕地指标 16000 亩；流转集体建设用地 65.15 亩，流转集体建设用地建筑物 23319.09 平方米，提升改造集体建设用地配套设施；提升改造流转农用地 20000 亩，本项目总投资为 136199.3 万元。具体来说，本项目通过规划布局、土地整理，集中开展水田整理、旱地整理、垦造水田、土地开发复垦、灌溉与排水、渠系建筑物工程、田间道路工程和农田防护与生态环境修复工程。

募投项目绿色符合性分析

绿色产业标准化厂房及新型建材研发中心项目

绿色标准

- » 《绿色债券原则》：污染防治（包括减少废气排放、温室气体控制、土壤修复、预防和减少废弃物、废弃物循环利用、高效或低排放废弃物供能）；循环经济产品、生产技术及流程（例如可重复利用、可回收和翻新的材料、组件和产品的设计和推广，循环工具和服务）和/或经认证的生态高效产品
- » 《绿色债券支持项目目录》：一、节能环保产业-1.5 资源综合利用-1.5.3 生物质资源综合利用-1.5.3.1 城乡生活垃圾综合利用
- » 《联合国可持续发展目标》：目标 11：可持续城市和社区

联合绿色的评估

随着城市化进程的不断加快，城市建筑垃圾的产生和处理数量也在快速增长。目前，都江堰地区建筑垃圾已产生严重影响，每年侵占大量的耕地，污染环境，形成长期性危害。而可回收性建筑垃圾可以回收再利用，实现资源化、减量化处理。本项目针对建筑



垃圾、河道淤积物及垃圾资源化的利用是循环经济可持续发展的重要举措，属于绿色可再生资源回收利用，具有推广意义，对都江堰市发展多元化经济起到一定促进作用。

都江堰市白沙河、龙溪河、八一沟河道疏浚工程

绿色标准

- » 《绿色债券原则》：可持续水资源与废水管理（包括可持续发展清洁水和/或饮用水基础设施、污水处理、可持续城市排水系统、河道治理以及其余形式的防洪措施）
- » 《绿色债券支持项目目录》：五、基础设施绿色升级-5.4 水资源节约和非常规水资源利用-5.4.2 海绵城市-5.4.2.5 城市水体自然生态修复
- » 《联合国可持续发展目标》：目标 6：水 and 环境卫生

联合绿色的评估

城市要发展，防洪排涝要先行。本项目对河道进行清淤梳槽，确保河道纵坡顺畅，增加河道行洪能力；以防洪为主，能对当地的河流径流进行有效的调节，还能影响地下水水位，实现持续性调节当地蓄水量，兼顾了修复城市水体和提升水生态综合利用。此外，本项目因地制宜采取治理、修复、保护等措施，促使河湖原生生态系统保护和生物多样性恢复，增强其生态完整性和可持续性，以便进一步促进乡土物种植被恢复，使河湖有序连通。本项目建设是完善项目区防洪排涝基础体系，适应并促进当地社会经济和城市建设发展的需要。

都江堰市特色复合农业产业基地建设项目

绿色标准

- » 《绿色债券原则》：生物资源和土地资源的环境可持续管理（包括可持续发展农业、可持续发展畜牧业、气候智能农业投入如作物生物保护或滴灌、可持续发展渔业及水产养殖业、可持续发展林业例如造林或再造林、保护或修复自然景观）
- » 《绿色债券支持项目目录》：四、生态环境产业-4.1 绿色农业-4.1.1 农业资源保护-4.1.1.2 农作物种植保护地、保护区建设和运营、4.1.1.6 农村土地综合整治
- » 《联合国可持续发展目标》：目标 12：负责任消费和生产；目标 15：陆地生物

联合绿色的评估

本项目通过有计划有步骤的土地整理，可以提高土地集约化利用水平，改善农村道路布局散乱等状况；增加耕地面积，改善农业基础设施建设，提高农业抵御自然灾害的能力和农业综合生产能力，促进地方经济发展。同时，本项目通过科学合理的土地整理，能保护和改善生态环境，达到经济、社会和生态效益的统一；加大土地整理力度，促进土地资源的可持续利用，实现永续利用，增强农业发展的后劲，促进农业持续发展、农民增收。

经认证，联合绿色认为城乡建设集团建立了较为完善的项目评估与筛选制度体系，本期绿色债券符合认证标准要求。



C. 募集资金管理

联合绿色依照认证标准对资金管理的相关要求，审阅了城乡建设集团《绿色融资框架》等系列文件，结合尽职调查，全面审查城乡建设集团在本期绿色债券募集资金管理方面的政策。

城乡建设集团将使用一般资金账户用于本期绿色债券募集资金的接收、存储、划转与本息偿付，保证募集资金在投入、运用、稽核等方面的顺畅运作。募集资金的接收、存储、使用、管理与监督将严格遵守本框架中的相关规定，履行审批手续。此外，在本期绿色债券存续期间，公司会根据绿色项目的投放情况对募集资金余额进行跟踪和定期分配调整，并且对闲置资金进行跟踪记录和管理。

经认证，联合绿色认为城乡建设集团建立了较为完善的募集资金管理制度体系，符合认证标准要求。

D. 信息披露与报告

联合绿色依照认证标准对信息披露与报告的相关要求，审阅了《绿色融资框架》等系列文件，结合尽职调查，全面审查了城乡建设集团在本期绿色债券信息披露与报告方面的政策。

本期绿色债券发行前，城乡建设集团对相关内容进行了披露，包括募投项目绿色产业类别、项目环境效益目标等。城乡建设集团还聘请了联合绿色进行本期绿色债券发行前评估认证，以确保募集资金全部投到绿色产业项目。

本期绿色债券存续期间，城乡建设集团每年会定期披露年报直至募集资金使用完毕，年报披露内容将包括资金使用情况以及募投项目的环境效益等。

经认证，联合绿色认为城乡建设集团建立了较为完善的信息披露与报告制度体系，并聘请第三方机构针对本期绿色债券出具评估认证报告，符合认证标准要求。

环境效益分析

绿色项目：绿色产业标准化厂房及新型建材研发中心项目

环境效益

本项目建设规模为 500 万立方米/年处理能力，共建设两条生产线，按照设计规模配套设备。本项目的建设不仅可以有效地减少建筑垃圾、河道清淤垃圾对土地的占用和环境的污染，而且



能够使“废弃物”成为可回收利用的资源，充分体现“取之于建材、用之于建材”循环经济理念，可提升都江堰地区资源综合利用水平，推动资源节约型社会的建设，具有良好的环境效益。

此外，本项目利用城市建筑垃圾生产的绿色建材产品可广泛应用于民用、公用和工业建筑。在低碳、绿色的时代背景下，本项目回收利用并生产节能绿色的建筑材料，减少了资源浪费和噪音污染，同时不断创新技术，采用低能耗的绿色建材生产方式，实现大规模的工厂化生产，减少了现场湿作业，改变了传统建材高能耗、高污染、低产出的生产方式，实现了节水、节能、节材、环保的目标。这有效促进绿色建筑行业上下游发展，延伸产业链，促进产业低碳转型。

绿色项目：都江堰市白沙河、龙溪河、八一沟河道疏浚工程

环境效益

本项目河道疏浚工程涉及清淤河道总长为 20.7千米，开挖砂卵石约1000万立方米。其中，深溪沟清淤工程2.1千米，砂卵石开挖工程89.5万立方米；白沙河清淤工程12.5千米，白沙河砂卵石开挖工程 532.5万立方米；龙溪沟河道清淤工程6.1千米，砂卵石开挖工程378.0万立方米。建议增加个总计本项目的实施有助于改善流域水环境，提高水体自净能力。随着白沙河、龙溪河两岸城镇化进程的加快，大量未经处理的城市污水、垃圾、禽畜粪便等污染物直接排入河道，现状水质逐年变差不能满足水域功能要求。本项目清除河床底泥，沿河流两岸生态恢复治理后大大削减水体环境污染负荷，全面改善沱江流域干、支流水环境质量，对河道生态系统修复，增强水体对污染物的吸收分解净化能力和水源涵养能力具体重要作用，提高了水环境容量。同时，本项目改善了人居环境，提高了公共健康水平。本项目消除了蚊蝇等疾病传播媒质的滋生环境，人类生存环境得到保护和改善，减少了疾病发病率，对促进人们身体健康改提高人民生活水平，实现流域水环境可持续发展具有十分重要意义，具有显著的生态环境效益。

绿色项目：都江堰市特色复合农业产业基地建设项目

环境效益

本项目共计整理补充耕地指标16000亩，其中新增水田2800亩，新增旱地4200亩，垦造水田（旱田改水田）9000亩。同时，流转集体建设用地65.15亩；流转集体建设用地建筑物23319.09平方米，其中天马镇资产建筑面积为10264.11平方米，聚源镇资产建筑面积为13054.98平方米，提升改造集体建设用地配套设施；提升改造流转农用地20000亩。本项目按照土地利用总体规划确定的目标和用途，采取行政经济、法律和工程手段，对土地利用现状进行调整改造、综合整治重点实施闲置建设用地整理，增加耕地面积，提高农业抗御自然灾害的能力和农业综合生产能力，促进农业持续发展。在改善生态环境和农民生产、生活条件的同时，本项目将拆旧地块整理出的建设用地用于满足城市发展对建设用地的需求，实现土地资源的节约和集约利用，提高土地利用效率。本项目推进土地资源向土地资本转变，做好土地资产运营工作，使土地资产价值最大化，提升城市形象，为都江堰市的经济建设和城市发展添砖加瓦。

综上所述，本期绿色债券募投项目具有显著的环境效益。



附录

关于联合绿色

联合绿色发展有限公司（“联合绿色”）成立于2023年，是联合信用管理有限公司（“联合信用”）和联合赤道环境评价股份有限公司（“联合赤道”）共同出资设立的子公司，是一家注册及总部位于中国香港特别行政区的中资企业，主要负责联合集团的国际绿色和可持续金融评估认证服务及中国境内外ESG培训业务，并辅助经营中国境内外碳市场相关业务。

联合绿色透过与联合赤道及联合资信具丰富行业经验的专业团队合作，旨在成为国际知名的可持续金融认证外部评审机构。联合绿色会秉承「塑天地之本原，传人类之文明」的坚定信念，致力帮助中外企业向公众展示其推动绿色发展的决心，为投资者提供独立客观、有参考价值的第三方认证服务。把蓝天碧海绿树留给后代，是联合绿色的抱负与使命。

认证范围

此次联合绿色受城乡建设集团的委托，为本期绿色债券提供发行前独立评估认证服务。本次认证工作是对本期绿色债券的符合性提供一个专业评估，不包括本期绿色债券在财务方面的任何指标以及任何在债券投资方面的价值判断。

责任

发行人

城乡建设集团的职责是接受联合绿色认证团队的尽职调查，为联合绿色此次认证工作提供相应的信息数据和制度文件，并应确保其提供的信息数据和制度文件真实有效。

认证方

联合绿色的职责是在城乡建设集团提供的信息数据和制度文件基础上，结合尽职调查，针对认证内容是否在所有重要方面符合认证标准实施认证，并出具认证结论，向城乡建设集团和相关方披露本期绿色债券是否符合前述标准中的相关要求。

认证工作

联合绿色本次认证工作主要包括以下方面：

- » 评估城乡建设集团关于本期绿色债券发行的管理政策和流程；
- » 尽调相关部门的负责人员，了解城乡建设集团的政策和流程相关的关键事项；
- » 审查城乡建设集团制定的《绿色融资框架》；
- » 审查相关的信息披露报告；
- » 获取及审查相应的支持文件，以支持关键性结论。

委托情况

此发行前评估认证是联合绿色受公司委托。

免责声明

联合绿色发行前评估认证报告是对绿色债券的独立评估认证。这不是信用评级。



请注意，发行前评估认证报告中的个人不对其中所述的意见负责，其姓名仅供联系之用。我们的报告既不是招股说明书，也不是发行人及其代理人收集、核实并向投资者提供的有关金融工具和证券销售的信息的替代品。

联合绿色从发行人和其他市场参与者处获得提供此服务的报酬。除提供联合绿色要求的信息外，上述个体及其关联个体均不需参与评估与审查流程。

我们的评估认证不能被视为投资建议，它们也不应被视为替代任何人自己对与金融工具或发行人相关的 ESG 因素的评估。联合绿色无法担保我们的报告将满足您或任何其他人的任何特定目的或需求。联合绿色不建议购买或出售金融产品或证券、提供投资建议或提供任何法律、审计、会计、评估或精算服务。

联合绿色在出具本结论时没有向发行人提供的信息的准确性进行审计或核实。联合绿色无法保证信息的准确性，正确性，及时性和/或完整性。

所有发布的新闻稿和报告均属于联合绿色的知识产权。未经我方书面许可，不得以任何方法复制、公开散发或改动。

版权所有©联合绿色发展有限公司 2023